



VODOVODI in KANALIZACIJA Nova Gorica d.d.

Kromberk, Cesta 25, Junija 1b, 5000 Nova Gorica
Tel.: 05 339 11 00, Faks: 05 339 11 28
www.vik-ng.si, e-mail: info@vik-ng.si



Številka: K-162/2020
Datum: 06.07.2022

OBČINA MIREN - KOSTANJEVICA

11.07.2022

Prejeto

SIG.	ŠTEV.	PRIL.	VR.

VODOVODI IN KANALIZACIJA NOVA GORICA d.d., Kromberk, Cesta 25, Junija 1b, Nova Gorica, izdaja na podlagi 110., 111. in 119. člena Zakona o urejanju prostora, ZUreP-2, UL RS 61/2017 ter Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Občine Miren - Kostanjevica, UL RS 46/2015 na zahtevo:

Občina Miren – Kostanjevica, Miren 137, 5291 Miren
z dne: 05.07.2022

v zadevi izdaje mnenja- kanalizacija, naslednje

MNENJE

Spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta **»Gospodarska cona ob obvoznici – zahod v Mirnu«, osnutek**

Pripravljaivec: **Občina Miren – Kostanjevica, Miren 137, 5291 Miren**
Naročnik: **AVTOPREVOZ CEMENT d.o.o., Poljubin 89F, 5220 Tolmin in**
PETROL d.d., Ljubljana, Dunajska cesta 50, 1000 Ljubljana
Izdelaevalec OPPN: **IB STUDIO, d.o.o., Kampel 114, 6000 Koper**

Po pregledu dostavljene dokumentacije, Osnutek sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) » Gospodarska cona ob obvoznici – Zahod v Mirnu«, ki ga je izdelal IB STUDIO, d.o.o., Kampel 114, 6000 Koper, julij 2020, št. naloge 45/19, dajemo sledeče mnenje:

1. Na območju, ki ga obravnava obravnavani osnutek, je urediti komunalno infrastrukturo – kanalizacijo, za ločeno odvajanje komunalnih oz. padavinskih odpadnih voda za vse predvidene objekte in čiščenje komunalnih oz. padavinskih odpadnih voda v skladu s veljavno zakonodajo; UREDBA o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode, UL RS 98/2015 – 81/2019; UREDBA o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo, UL RS 64/2012; 64/2014; 98/2015; UREDBA o emisiji snovi pri odvajanju odpadnih vod iz postaj za preskrbo motornih vozil z gorivi, objektov za vzdrževanje in popravila motornih vozil ter pralnic za motorna vozila, UL RS št. 10/199; UREDBE o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest, UL RS 47/2015 ter drugih veljavnih predpisih s področja varstva okolja.

Delniška družba je vpisana pri Okrožnem sodišču v Novi Gorici, št. reg. vl. 1/04033/00. Osnovni kapital: 2.627.100 EUR.
ID številka za DDV: SI91503027, matična številka: 1550144

NOVA LB d.d. SI56 0224 1008 9741 389; NOVA KBM d.d. SI56 0475 0000 0586 125; SKB BANKA d.d. SI56 0313 0100 0197 349; DBS d.d. SI56 1910 0001 0281 191

2. Izvesti in prikazati je ekonomsko analizo variant opremljanja območja z fekalno kanalizacijo in čiščenjem komunalnih odpadnih voda v skladu s 4.(19); 19a. in 19b. členom UREDBE o spremembah in dopolnitvah Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode, UL RS št. 81/2019 - 98/2015, glede na to, da je možno izvesti fekalno kanalizacijo obravnavanega območja na obstoječo javno fekalno kanalizacijo ki se nahaja na parceli št. 650/12 k.o. Miren - 2. odstavek 111. člena ZUreP-2 ter tudi predhodno izdanih smernic (smiselno upoštevanje predhodno izdanih smernic, smiselno upoštevanje že v osnutku).
3. Morebitna strokovna in utemeljena odločitev (v skladu s prejšnjo točko) za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda z malimi komunalnimi čistilnimi napravami, je predvideti za vsak objekt svojo malo komunalno čistilno napravo.
4. Opredeliti je status – lastništvo komunalne infrastrukture in objektov le te.
5. Smiselno in funkcionalno je obravnavano območje v celoti opremiti z komunalno infrastrukturo. V kolikor se komunalna infrastruktura izvaja fazno, je določiti obseg komunalne infrastrukture v posamezni fazi in to tako, da bo le ta za posamezno fazo in nadaljevanje fazne izgradnje, funkcionalna in ne začasna rešitev.
6. Padavinske odpadne vode se z ustreznim pred čiščenjem (lovilci olj in lahkih tekočin) , očistijo na posameznih lastniških parcelah, pred iztokom v skupno meteorno kanalizacijo.
7. Industrijske odpadne vode se očistijo (industrijske čistilne naprave) na lokaciji nastanka tako, da ustrezajo mejnim vrednostim parametrov onesnaženosti za izpust v vodno telo podzemnih voda (ponikanje) z ustreznimi tehnološkimi postopki za zagotavljanje čim manjšega onesnaževanja in v skladu s področnimi predpisi za posamezni vir onesnaževanja.
8. Komunalno infrastrukturo se projektira v skladu s veljavnimi predpisi, standardi in normativi ter v skladu z dobro prakso projektiranja in graditve.
9. Za dokumentacijo za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD) za gradnjo in uporabo objektov, se mora pridobiti mnenja in dovoljenja pristojnih mnenjedajalcev. Projekt / načrt faze DGD/PZI, komunalne infrastrukture, mora biti dostavljen mnenjedajalcu v pisni in digitalni obliki (DWG).
10. Pripravljaivec obravnavanega OPPN si mora pridobiti mnenje v skladu z Zakonom o urejanju prostora, UL RS št 61/2017.
11. Pogoji za izdajo pozitivnega mnenja je upoštevanje določil tega mnenja, določil področne zakonodaje ter vestnega in skrbnega načrtovanja rešitev odvoda odpadnih voda, pripravi OPPN v skladu s Pravilnikom o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta, splošno ter 17. in 18. člena Pravilnika (UL RS št. 99/2007). Rešitev morebitnega negativnega mnenja k predlogu v skladu s 2. odstavkom 114. člena ZUreP-2, se rešuje v skladu s določili 19. člena ZUreP-2.

Pripravil: B. Bizjak

Direktor
Borut MOZETIČ

POSREDOVANJE in KANALIZACIJA
Nova Gorica s.d.
Kromberk, Cesta 25. junija 1
5000 Nova Gorica